



ACERCA LA CIUDAD

un proyecto de

VIENNA

Grupo Inmobiliario

 955 483 436

Sala de ventas:
Av. Arequipa 1200, Sta Beatriz

www.vienna.pe

ACERCA LA CIUDAD



Tu vista al pulmón de la ciudad



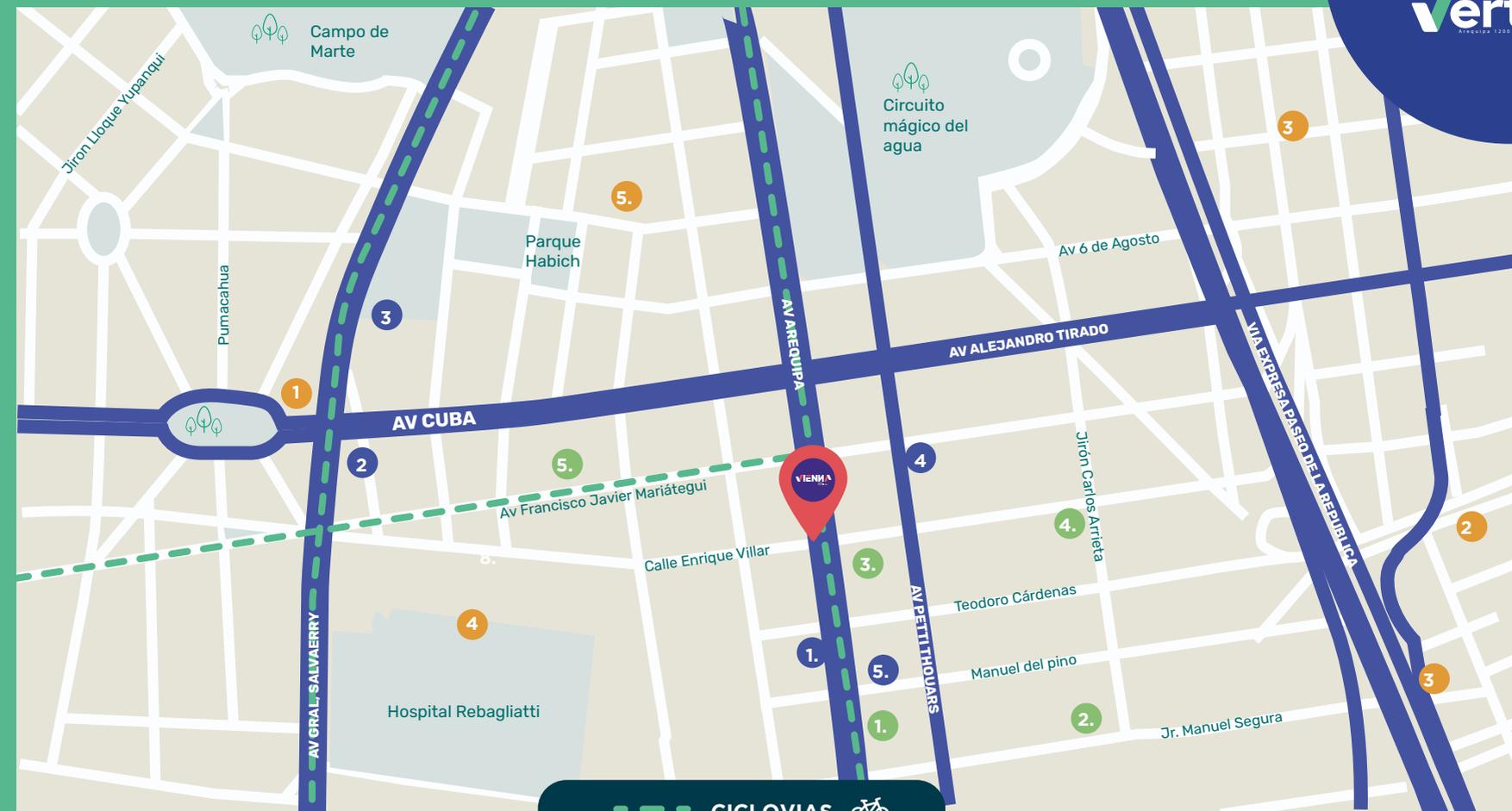
a 4 minutos de Centros Comerciales



a 6 minutos de Centro Financiero



a 15 minutos de Larcomar



COMERCIO

1. Tambo
2. Tienda Candy Magdalena
3. Moderno Mercado Rospigliosi
4. Minimarket I WISH
5. Metro

SERVICIOS

1. BCP Cuba
2. Banco de la Nación
3. Luz del Sur
4. Hospital Rebagliatti
5. Policlínico Pablo Bermudez ESSALUD

RESTAURANTES

1. Starbuck Arequipa
2. Panadería NOVA
3. Norkys
4. Portobello Restaurante grill
5. Restaurante ATAJI



Una mirada diferente de ver las cosas. Un edificio ecoamigable y moderno, para que puedas disfrutar una vista privilegiada de la ciudad desde la comodidad de tu hogar.

Disfruta lo mejor de Santa Beatriz, cerca y conectado de los principales distritos de Lima

Desde 36m2

Sólo 73 Depas

1, 2 y 3 dormitorios



Altura de 2.45 mt



Conexión a gas



Video portero



Ascensores Schindler



Vidrios templados



MODERNIDAD

Detalle Fachada



Un proyecto de la mano de grandes profesionales



*Imágenes referenciales

Espacios únicos

Piso porcelanato

Amplia Sala comedor

Todos con Balcón

Conoce nuestro
piloto 360°



SALA COMEDOR



DULCE SUEÑOS



Dormitorio principal



Walk in closet en dormitorio principal



Iluminación Natural



Dormitorio secundario





Encuentra la cocina ideal, perfectamente distribuida, iluminada y ventilada.



Muebles altos y bajos



Tablero de granito



Cocina Americana

COCINAS

HOY



*Imágenes referenciales

Amplia
Cocina

Lobby
de ingreso



LAS MEJORES ÁREAS SOCIALES

Cada espacio ha sido diseñado para satisfacer tus necesidades y complementar todas las actividades desde la comodidad de tu hogar



Lobby
de Ingreso



Coworking



Terraza



Zona de
Parrillas



Sala de
niños



Estacionamiento
de bicicletas



Coworking



DISFRUTA

El espacio ideal para trabajar o estudiar

vert
RENTING 2000



*Imágenes referenciales

Sala de
niños

SKYVIEW Y PARRILLAS



Terrazas
BBQ

*Imágenes referenciales



*Imágenes referenciales

TIPOLOGÍAS



FLAT 301 - 2001

Áreas techada 69.71m² aprox:
Área total: 69.71m² aprox:

3 Dormitorios
Sala Comedor
Cocina
2 Baño
Lavandería
Balcón



FLAT 201

Áreas techada 70.06m² aprox.
Área total: 83.23m² aprox.

3 Dormitorios
Sala Comedor
Cocina
2 Baño
Lavandería
Balcón



Cl. Enrique Villar

Av. Arequipa



vert
CONSTRUYENDO LA VIDA

FLAT 203-1703

Áreas techada 40.31m² aprox.
Área total: 40.31m² aprox.

1 Dormitorio
Sala Comedor
Cocina
1 Baño
Lavandería
Balcón



Cl. Enrique Villar

Av. Arequipa



vert
CONSTRUYENDO LA VIDA

FLAT 204-1704

Áreas techada 68.03m² aprox.
Área total: 68.03m² aprox.

2 Dormitorios
Sala Comedor
Sala de Estar
Cocina
2 Baños
Lavandería
Balcón



Av. Arequipa

Ci. Enrique Villar



VIENNA
Grupo Inmobiliario

vert
MANEJO DE TIENAS

FLAT 1902-2002

Áreas techada 53.05m² aprox.
Área total: 53.05m² aprox.

2 Dormitorios
Sala Comedor
Cocina
2 Baños
Lavandería
Balcón



Av. Arequipa

Ci. Enrique Villar



VIENNA
Grupo Inmobiliario

vert
MANEJO DE TIENAS

FLAT 1903-2003



Áreas techada 59.33m² aprox.
Área total: 59.33m² aprox.

- 3 Dormitorios
- Sala Comedor
- Cocina
- 2 Baños
- Lavanderia
- Balcón



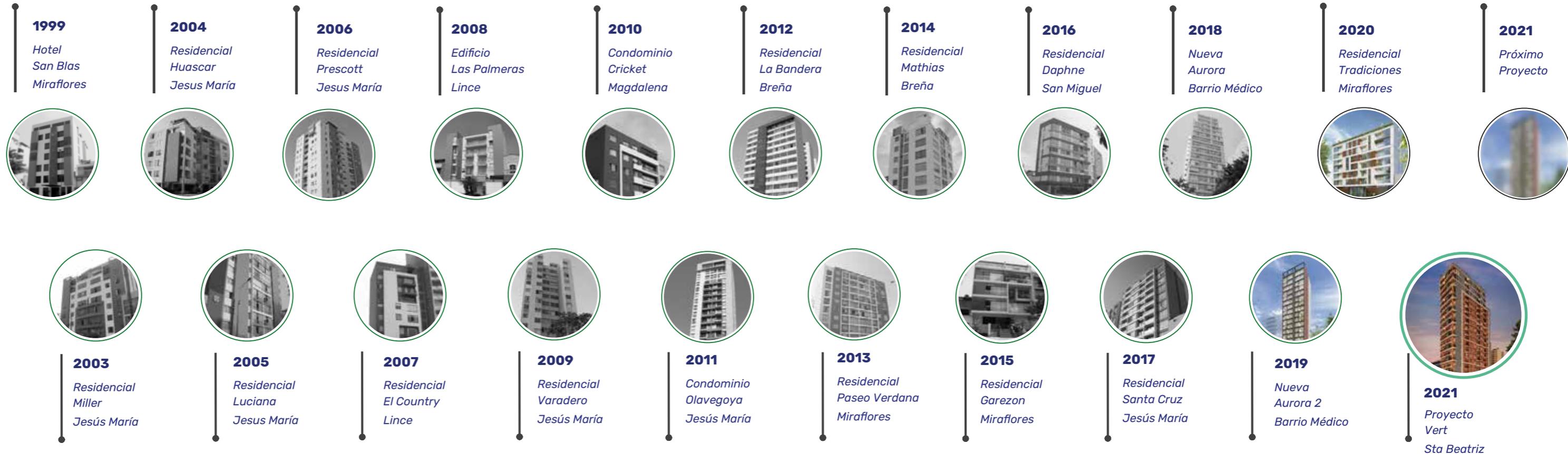
ENGRÍE
Y SUEÑA



EN TU DEPA

20 años 21 proyectos

El respaldo y confianza
de una inmobiliaria
con trayectoria



EXPERIENCIA